



«11» января 2021 г.

г. Санкт-Петербург

ПРИКАЗ № 1/2021

Об утверждении регламента проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

Руководствуясь статьей 50 Градостроительного кодекса РФ, с целью выполнения требований предъявляемым к организациям, аккредитованным на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый Регламент проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.
2. Разместить настоящую редакцию Регламента в сети ИНТЕРНЕТ на сайте Общества - www.mnespb.ru.
3. Ознакомить всех работников Общества с настоящей редакцией Регламента и руководствоваться им при оказании услуг Обществом по негосударственной экспертизе проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.
4. Признать утратившим силу Регламент проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза», утвержденный 16 июля 2014 года.
5. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор _____  _____ Персов В.Л.

РЕГЛАМЕНТ

проведения негосударственной экспертизы
проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий
ООО «Межрегиональная Негосударственная Экспертиза»

1. Общие положения.

1.1. Настоящий Регламент Общества с ограниченной ответственностью «Межрегиональная Негосударственная Экспертиза» (далее - Общество) определяет порядок проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, порядок выдачи заключения негосударственной экспертизы, а также правила взаимодействия с застройщиками, техническими заказчиками, иными уполномоченными ими лицами, обратившимися в Общество с заявлением о проведении негосударственной экспертизы.

1.2. Порядок проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий определяется в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ
- Положение об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2012 года № 272
- Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145
- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08.06.2018 № 341/пр «Об утверждении требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»
- Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»
- Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 02.07.2007 № 186 «О порядке ведения реестра выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и предоставления сведений, содержащихся в этом реестре»

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.05.2017 № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.02.2018 № 115/пр «Об утверждении порядка ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и предоставления, содержащихся в нем сведений и документов»

- Постановление Правительства Российской Федерации от 12 июня 2017 года №699 «О внесении изменений в Положение об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;

- иные нормативно-правовые акты, регулирующие деятельность юридических лиц, осуществляющих негосударственную экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

1.3. Предметом негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий является оценка соответствия таких результатов требованиям технических регламентов. Предметом негосударственной экспертизы проектной документации является оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий. (ч.5 ст.49 Градостроительного кодекса РФ).

1.4. Негосударственная экспертиза проводится:

а) в случае, если имеется совокупность следующих обстоятельств:

- проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий или негосударственной экспертизы является обязательным;

- проектная документация и инженерные изыскания выполнены в целях строительства, реконструкции или капитального ремонта объектов капитального строительства, которые не указаны в части 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- застройщиком, техническим заказчиком или лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее-заявитель), принято решение о проведении негосударственной экспертизы;

б) в случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий или негосударственной экспертизы не является обязательным в соответствии с частями 2, 3 и 3.1 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, однако заявителем принято решение о направлении проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий на негосударственную экспертизу;

в) в случае принятия заявителем в соответствии с частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации решения о проведении экспертного сопровождения.

1.5. Объектом негосударственной экспертизы являются все разделы проектной документации и (или) результаты инженерных изысканий, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежат представлению для проведения экспертизы.

Заключение негосударственной экспертизы подготавливается в отношении следующих объектов негосударственной экспертизы:

1.5.1. результаты инженерных изысканий;

1.5.2. проектная документация на строительство;

1.5.3. проектная документация на строительство и результаты инженерных изысканий.

1.6. Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональная Негосударственная Экспертиза» осуществляет деятельность по проведению негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий на основании свидетельства об аккредитации.

1.7. В соответствии с требованиями п.3. ч.2. ст. 50 Градостроительного кодекса РФ настоящий Регламент размещен на официальном сайте Общества по адресу www.mnespb.ru и доступен для ознакомления всем заинтересованным лицам.

2. Стоимость проведения негосударственной экспертизы и порядок заключения договора на проведение негосударственной экспертизы.

2.1. Негосударственная экспертиза осуществляется на основании договора между заявителем и Обществом, заключенного в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

2.2. Размер платы за проведение негосударственной экспертизы, в соответствии с пунктом 4 Постановления Правительства РФ от 31.03.2012 №272 «Об утверждении Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий», определяется на договорной основе.

Для расчета платы за проведение негосударственной экспертизы применяется порядок, предусмотренный Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145.

Оплата услуг по проведению негосударственной экспертизы производится вне зависимости от результата негосударственной экспертизы (вне зависимости от того, согласен заявитель с выводами экспертного заключения или нет).

2.3. Для подготовки коммерческого предложения на проведение негосударственной экспертизы жилых объектов капитального строительства заявитель по электронной почте info@mnespb.ru направляет заявление на проведение негосударственной экспертизы с указанием технико-экономических показателей объекта капитального строительства.

Для подготовки коммерческого предложения на проведение негосударственной экспертизы нежилых объектов капитального строительства заявитель по электронной почте направляет заявление на проведение негосударственной экспертизы с указанием стоимости изготовления проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, а также дополнительно технико-экономические объекта капитального строительства.

2.4. После получения сведений, указанных в п.2.3, настоящего Регламента сметно-договорный отдел Общества в течение 1-2 календарных дней подготавливает коммерческое предложение со стоимостью и сроками экспертизы и направляет его заявителю по электронной почте.

2.5. После согласования заявителем размера платы за проведение негосударственной экспертизы сметно-договорный отдел подготавливает договор на проведение негосударственной экспертизы, присваивает договору номер и дату, подготавливает счет на оплату авансового платежа и направляет заявителю по электронной почте указанные документы. В случае возникновения разногласий по условиям договора заявитель согласовывает их с юристом и планово-договорным отделом.

2.6. В процессе проведения экспертизы стоимость проведения экспертизы может быть изменена по согласованию сторон. Достигнутая сторонами договоренность оформляется дополнительным соглашением к договору на проведение негосударственной экспертизы.

3. Срок проведение негосударственной экспертизы

3.1. Срок проведения негосударственной экспертизы определяется договором.

3.2. Срок проведения негосударственной экспертизы определяется в зависимости от объекта негосударственной экспертизы, указанного в п. 1.5. настоящего Регламента, а также сложности объекта капитального строительства, предоставляемого на экспертизу.

3.3. Срок проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий составляет 20 календарных дней и включает в себя следующие этапы:

- подготовка экспертами замечаний в отношении результатов инженерных изысканий - 7 календарных дней

- внесение заявителем изменений в результаты инженерных изысканий по замечаниям экспертизы и предоставление их в экспертизу - 7 календарных дней

- подготовка и выдача заключения негосударственной экспертизы - 6 календарных дней.

3.4. Срок проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий может составлять 30, 45 или 60 дней и включает в себя следующие этапы:

- подготовка экспертами замечаний проектной документации - 10 календарных дней

- внесение заявителем изменений в проектную документацию и результаты инженерных изысканий и предоставление их в экспертизу - 10, 25 или 40 дней соответственно

- подготовка и выдача заключения негосударственной экспертизы - 10 календарных дней.

3.5. Срок проведения государственной экспертизы в форме экспертного сопровождения – один календарный год (247 рабочих дней) с момента начала оказания услуг по экспертному сопровождению.

Срок проведения государственной экспертизы в форме экспертного сопровождения может быть продлен на основании дополнительного соглашения к договору на срок не более одного года.

3.6. Срок проведения негосударственной экспертизы начинается после оплаты заявителем авансового платежа, предусмотренного договором, и предоставления на экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

3.7. В процессе проведения экспертизы срок проведения экспертизы может быть изменен по согласованию сторон. Достигнутая сторонами договоренность оформляется дополнительным соглашением к договору на проведение негосударственной экспертизы.

4. Порядок представления документов для проведения негосударственной экспертизы

4.1 Документы представляются в форме электронных документов с использованием личного кабинета на официальном сайте Общества e.mnespb.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». При этом:

- документы подписываются лицами, обладающими полномочиями на их подписание в соответствии с законодательством Российской Федерации, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренной Федеральным законом от 06.04.2011 №63-ФЗ «Об электронной подписи»;

- по формату документы должны соответствовать требованиям, утвержденным Приказом Минстроя России от 12.05.2017 N 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».

4.2. Для проведения негосударственной экспертизы в Общество представляются следующие документы:

4.2.1. для проведения первичной негосударственной экспертизы (включая проверку достоверности определения сметной стоимости) одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются:

4.2.1.1. заявление о проведении негосударственной экспертизы, в котором указываются:

-идентификационные сведения об исполнителях работ - лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания (фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование, место нахождения юридического лица);

-идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в отношении которого представлены на негосударственную экспертизу (наименование объекта (объектов) предполагаемого строительства (реконструкции, капитального ремонта), почтовый (строительный) адрес объекта (объектов) капитального строительства, основные технико-экономические показатели объекта (объектов) капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие));

-идентификационные сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства застройщика (технического заказчика) - физического лица, полное наименование юридического лица, место нахождения застройщика-юридического лица, а в случае, если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо, - указанные сведения также в отношении заявителя);

4.2.1.2. проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации.

4.2.1.3. задание на проектирование;

4.2.1.4. результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации;

4.2.1.5. ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах;

4.2.1.6. задание на выполнение инженерных изысканий;

4.2.1.7. документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении негосударственной экспертизы должны быть оговорены специально;

4.2.1.8. выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий);

4.2.1.9. документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий по основаниям, предусмотренным частью 2.1 статьи 47 и частью 4.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (предоставляется, если не представлен документ, указанный в подпункте «4.2.1.7.» настоящего пункта);

4.2.1.10. выписка (выписки) из Единого государственного реестра юридических лиц;

4.2.1.11. договор (договоры) подряда на подготовку проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, в том числе в случае привлечения к исполнению обязательств по договору (договорам) иных лиц договор (договоры), заключенный (заключенные) генеральным подрядчиком с субподрядчиками;

4.2.1.12. документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику);

4.2.2. Для проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий на негосударственную экспертизу представляются документы в соответствии с пунктами 4.2.1.1, 4.2.1.4, 4.2.1.6-4.2.1.12 настоящего Регламента.

4.2.3. Для проведения повторной негосударственной экспертизы документы представляются по аналогии с первичной негосударственной экспертизой. При этом в случае представления в электронной форме документов для проведения повторной негосударственной экспертизы проектной документации, получившей положительное заключение негосударственной экспертизы в отношении проектной документации, представлявшейся в электронной форме в полном объеме, может быть представлена часть проектной документации, в которую были внесены изменения. Кроме того, к заявлению о проведении повторной негосударственной экспертизы прилагается справка, подписанная

главным инженером проекта, в которой описываются внесенные изменения в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий.

4.2.4. Для проведения негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения (с целью заключения договора об экспертном сопровождении) представляются:

- заявление о проведении негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения;

- документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора должны быть оговорены специально.

4.2.5. Для проведения оценки соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, требованиям, установленным частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в рамках проведения негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения, представляются:

- заявка на проведение оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения;

- часть проектной документации, в которую внесены изменения;

- справка с описанием изменений, внесенных в проектную документацию;

- задание застройщика или технического заказчика на проектирование (в случае внесения в него изменений);

- выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации, действительная на дату передачи измененной проектной документации застройщику (техническому заказчику) (в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования).

4.3. Проектная документация на объект капитального строительства может представляться применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

4.4. Для проведения экспертизы Заявитель по договору регистрирует личный кабинет на сайте Общества. После подачи заявления на проведение экспертизы и подписания Договора Заявитель получает доступ к электронному делу на сайте Общества, используемому для обмена электронными документами при проведении экспертизы по Договору.

После загрузки Заявителем документации делу присваивается номер, соответствующий номеру договора на проведение негосударственной экспертизы.

4.5. После сдачи заявителем документации и оплаты авансового платежа, предусмотренного договором, планово-договорный отдел готовит распоряжение о передаче дела в работу.

4.6. В распоряжении указываются:

- начальник отдела (ведущий эксперт), которому передается дело в работу;

- дата начала работы;

- дата выдачи уведомления о замечаниях;

- дата передачи заключения на предварительную проверку;

- дата выдачи заключения заявителю.

4.7. Начальник отдела (ведущий эксперт) после получения дела в работу в течение 1 (одного) рабочего дня формирует карточку объекта в электронном деле, которая включает в себя:

- перечень разделов проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий с указанием экспертов, которые будут проводить экспертизу;
- дату подготовки экспертами локальных заключений;
- даты подготовки локальных заключений экспертов до и после уведомления о замечаниях.

4.8. После утверждения состава экспертов по делу проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в электронном виде передается экспертам в работу.

4.9. В срок, установленный в распоряжении (не более 10 календарных дней с даты начала экспертизы, если иной срок не установлен в договоре), эксперты подготавливают локальные заключения по разделам.

4.10. Начальник отдела (ведущий эксперт) на основании локальных заключений готовит уведомление, содержащее замечания, выявленные в процессе проведения экспертизы и срок устранения замечаний. Уведомление о выявленных замечаниях размещается в электронном деле на сайте Общества. Уведомление о выявленных замечаниях также может быть направлено Заявителю по адресу электронной почты Заявителя, указанному в договоре на выполнение экспертных работ.

4.11. Заявитель в течение срока, установленного договором на проведение негосударственной экспертизы, устраняет выявленные замечания, и представляет Обществу через личный кабинет на Сайте Общества в электронном виде в соответствии с п.4.1 настоящего Регламента откорректированную проектную документацию и результаты инженерных изысканий, а также справку с описанием изменений.

4.12. При необходимости заявитель в процессе устранения выявленных замечаний в установленные дни записывается на прием к экспертам для получения разъяснений по выявленным замечаниям.

4.13. Эксперты после получения измененных по выявленным замечаниям разделов проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий готовят соответствующие локальные заключения.

4.14. В связи с введением в действие единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства сформированное начальником отдела (ведущим экспертом) сводное заключение получает свой номер только после загрузки в Реестр необходимых сведений, включающих откорректированную проектную документацию, предоставленную «Заказчиком» в установленном Регламентом формате. Требования к порядку и срокам включения в реестр сведений о заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатам инженерных изысканий установлены ст. 50.1 Градостроительного кодекса РФ, Постановлением Правительства РФ от 24.07.2017 № 878 «О порядке формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. N 145».

4.15. Отрицательное заключение негосударственной экспертизы может быть оспорено застройщиком или техническим заказчиком в судебном порядке.

4.16. В случае несогласия с заключением экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщик, технический заказчик или их представитель в течение трех лет со дня утверждения такого заключения вправе обжаловать его в экспертной комиссии, созданной федеральным органом исполнительной власти,

осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, в порядке, установленном указанным федеральным органом исполнительной власти.

Решение такой экспертной комиссии о подтверждении или не подтверждении заключения негосударственной экспертизы является обязательным для организации, которые провели соответствующие экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, застройщика, технического заказчика. Решение экспертной комиссии о подтверждении или не подтверждении заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий может быть обжаловано в судебном порядке.

4.17. При наличии соответствующих оснований, в том числе в случае выяснения факта предоставления заявителем недостоверных сведений и документации, подготовленное и выданное заявителю положительное заключение может быть аннулировано. Аннулирование положительного заключения производится на основании приказа генерального директора Общества. Сведения об аннулировании заключения направляются в территориальные государственные или муниципальные органы, осуществляющие выдачу разрешений на строительство. После аннулирования положительного заключения Общество вносит соответствующие данные в реестр выданных заключений негосударственной экспертизы.

5. Результат негосударственной экспертизы. Выдача заявителю заключения негосударственной экспертизы

5.1. Результатом негосударственной экспертизы является заключение, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение):

-проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий.

5.2. Заключение негосударственной экспертизы, подготовленное в электронной форме, подписывается экспертами, участвовавшими в проведении негосударственной экспертизы, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи и утверждается руководителем организации по проведению негосударственной экспертизы либо уполномоченным им лицом путем подписания заключения усиленной квалифицированной электронной подписью.

5.3. Заключение негосударственной экспертизы оформляется в соответствии с Приказом Минстроя России от 08.06.2018 №341/пр «Об утверждении Требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».

5.4. Заключение по результатам проведения негосударственной экспертизы (далее - экспертное заключение) выдается в форме электронного документа и размещается в электронном деле на сайте Общества.

По отдельному заявлению Заявителя заключение дополнительно может быть выдано в одном экземпляре на бумажном носителе.

6. Реестр выданных заключений и дело негосударственной экспертизы.

6.1. Общество ведет реестр выданных заключений негосударственной экспертизы, в котором указываются:

- а) идентификационные сведения об исполнителях работ;
- б) идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в отношении, которого представлены на негосударственную экспертизу;
- в) идентификационные сведения о застройщике и техническом заказчике;
- г) сведения о результате негосударственной экспертизы (отрицательное или положительное заключение);
- д) дата выдачи и реквизиты заключения;
- е) иная информация, предусмотренная действующим установленным порядком ведения реестра выданных заключений негосударственной экспертизы.

6.2. Информация, содержащаяся в реестре выданных заключений негосударственной экспертизы, является открытой и предоставляется в отношении конкретного объекта капитального строительства любому лицу в течение 10 дней с даты получения организацией по проведению негосударственной экспертизы письменного запроса.

6.3. При проведении негосударственной экспертизы открывается дело негосударственной экспертизы. Дела негосударственной экспертизы относятся к архивным документам постоянного хранения. Их уничтожение, а также исправление и (или) изъятие находящихся в них документов не допускаются. В дело негосударственной экспертизы помещаются:

- а) заявления о проведении негосударственной экспертизы (первичной и повторной); о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения;
- б) копия договора на проведение негосударственной экспертизы и договора об экспертном сопровождении;
- в) локальные заключения экспертов и привлеченных на договорной основе к проведению экспертизы специалистов;
- г) заключения негосударственной экспертизы (первичные и повторные), заключения экспертизы по результатам экспертного сопровождения;
- д) иные связанные с проведением негосударственной экспертизы документы (копии документов), определенные законодательством Российской Федерации и Обществом.

6.4. Проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий, а также иные документы, предусмотренные настоящим Регламентом, поскольку они представлены в электронной форме, то дело негосударственной экспертизы также ведется в электронной форме и в него помещаются все представленные для проведения негосударственной экспертизы документы. Редактирование и удаление документов, представленных в электронной форме, не допускается.

6.8. В случае утраты заключения негосударственной экспертизы Заявитель вправе получить в Обществе дубликат этого заключения. Выдача дубликата осуществляется бесплатно в течение 10 дней с даты получения Обществом письменного обращения.

В случае утраты заключения негосударственной экспертизы, подготовленного в электронной форме, Заявитель вправе получить в организации по проведению

государственной экспертизы экземпляра этого заключения в порядке, предусмотренном абзацем первым настоящего пункта.

7. Повторное проведение негосударственной экспертизы

7.1. Проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий направляются повторно (2 и более раза) на негосударственную экспертизу после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении негосударственной экспертизы, или при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы, в части изменения технических решений, которые затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства.

Проектная документация, получившая положительное заключение негосударственной экспертизы, по инициативе застройщика или технического заказчика может быть направлена повторно (2 и более раза) на негосударственную экспертизу в случае внесения в нее изменений в части технических решений, которые не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства.

В случае если в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, подготовленных в отношении линейных объектов транспортной инфраструктуры и получивших положительное заключение негосударственной экспертизы, внесены изменения в отношении участков, и (или) конструктивных элементов, и (или) дорожных сооружений линейных объектов транспортной инфраструктуры, которые затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства, на повторную негосударственную экспертизу представляется только часть проектной документации, в которую внесены указанные изменения, а также результаты инженерных изысканий в полном объеме.

7.2. Повторная негосударственная экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Регламентом для проведения первичной негосударственной экспертизы, за исключением проведения экспертного сопровождения, которое осуществляется в порядке, предусмотренном требованиями Постановления Правительства РФ от 05.03.2007 № 145.

7.3. На повторную экспертизу представляется проектная документация в электронном виде, представлявшаяся на первичную экспертизу, с внесенными в неё изменениями и дополнениями по замечаниям первичной экспертизы, или по принятым в процессе строительства решениям, справка с описанием внесённых изменений, подписанная главным инженером проекта, в которой описываются внесенные изменения в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, а также заключение экспертизы, в том случае если первичная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий проводилась не в Обществе.

7.4. Экспертной оценке при проведении повторной негосударственной экспертизы подлежит часть проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в которую были внесены изменения, а также совместимость внесенных изменений с проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена экспертиза.

7.5. В случае если после проведения первичной (предыдущей повторной) экспертизы в законодательство Российской Федерации внесены изменения, которые могут повлиять на

результаты экспертизы, экспертной оценке могут быть подвергнуты представленные проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в полном объеме.

7.6. За проведение повторной негосударственной экспертизы взимается плата в размере, предусмотренном договором, но не менее 30% от стоимости первичной экспертизы.

8. Контроль за соблюдением регламента

8.1. Контроль за соблюдением настоящего регламента осуществляется генеральным директором Общества либо уполномоченным им лицом.

8.2. По результатам контроля формируется перечень выявленных нарушений, доводится до соответствующих ответственных лиц, устанавливаются сроки для устранения нарушений.